

CITTÀ DI RECANATI

Avviso di manifestazione di interesse

Concorso di idee per la valorizzazione del centro della città di Recanati

Art. 1 Informazioni generali

Il Comune di Recanati intende disciplinare un concorso di idee per la valorizzazione del centro storico della città di Recanati.

Ente titolare del concorso Comune di Recanati - Indirizzo: Recanati – Piazza Leopardi 26 -
Sito Internet: www.comune.recanati.mc.it.

Art. 2 Tipo di concorso

“Concorso di idee” rivolto ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 5 del presente Avviso. I concorrenti dovranno predisporre una proposta ideativa, nella forma ritenuta più idonea alla sua corretta rappresentazione, relativamente alla valorizzazione del centro storico di Recanati.

Art. 3 - Finalità ed oggetto del concorso

L'Amministrazione comunale di Recanati ha deciso di indire un concorso di idee con l'obiettivo di avviare un processo virtuoso di miglioramento diffuso del centro storico, attraverso l'elaborazione da parte dei concorrenti di una proposta ideativa che miri alla rigenerazione urbana integrata del centro storico di Recanati. La finalità del concorso è quella di dare slancio al centro storico di Recanati attraverso la messa in atto di misure sia di marketing territoriale, che se necessarie, di tipo urbanistico capaci di iniettare elementi di vitalità e di presidio sociale sul territorio del centro storico di Recanati, evitando così fenomeni di progressivo abbandono e di rarefazione delle reti socio-economiche un tempo attive. Le misure proposte dovranno prevedere interventi sugli spazi commerciali sfitti e sulla possibilità di far nascere nuove attività, sia attraverso misure legate ad incentivi o contributi sia attraverso il coinvolgimento del mondo associazionistico e delle categorie economiche, al fine di animare lo spazio urbano di riferimento e promuovere così le nuove attività.

Art. 4 - Documentazione fornita ai concorrenti

Tutti coloro che intendono partecipare al concorso potranno scaricare dal sito istituzionale del Comune di Recanati il testo dell'avviso e i documenti ad esso collegati.

Art. 5 - Condizioni e requisiti di partecipazione

Il concorso è rivolto a uno o più soggetti che si costituiscono in un gruppo multidisciplinare con diverse professionalità, a capo dei quali ci sia un soggetto che abbia i necessari requisiti, quali ad esempio l'abilitazione all'esercizio di professioni o iscrizione ad albi professionali, per svolgere o coordinare le attività oggetto della proposta, fatte salve le incompatibilità di cui

CITTÀ DI RECANATI

all'art.6 del presente Avviso. Non è ammesso che una stessa persona faccia parte di più di un gruppo, né che lo stesso gruppo presenti più proposte distinte, pena l'esclusione del gruppo stesso. E' fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti di divulgare, pubblicare o far pubblicare i progetti o le loro parti, prima che vengano resi noti gli esiti della commissione giudicatrice.

Possono presentare manifestazione d'interesse per la progettazione del centro storico di Recanati professionisti singoli o associati anche nelle forme previste dall'art.46, D.Lgs n.50/2016 (quali: associazioni tra professionisti, società tra professionisti, consorzi, GEIE, raggruppamenti temporanei fra i ridetti soggetti, consorzi stabili di società tra professionisti), in possesso dei seguenti requisiti. Tutti i professionisti singoli, associati o in raggruppamento dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al punto 5.1.

E' necessario che almeno il 50% dei professionisti associati o in raggruppamento siano in possesso dei requisiti indicati al successivo punto 5.2; è necessario che nel raggruppamento sia presente almeno una figura "giovane professionista".

Nel raggruppamento devono essere presenti sia esperti in marketing territoriale, sia analisti capaci di redigere un piano economico-finanziario, che tecnici per eventuali misure "urbanistiche" (se proposte), tali quindi da redigere in sintesi un piano di fattibilità sia tecnico che economico-finanziario.

5.1 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione dei professionisti quando sussistono una o più cause di esclusione tra quelle indicate dall'art. 80, D.Lgs. n.50/2016. Al fine della dimostrazione del possesso di tale requisito, il professionista dovrà compilare l'autodichiarazione utilizzando l'apposito modulo (Allegato 1). In caso di partecipazione associativa tutti i professionisti dovranno sottoscrivere l'autodichiarazione di cui sopra.

5.2 Requisiti di idoneità professionale

Possono presentare manifestazione d'interesse i professionisti iscritti all'apposito albo professionale. In caso di partecipazione associativa, è necessario che almeno il 50% dei componenti, incluso obbligatoriamente il legale rappresentante, sia iscritto all'Ordine professionale del settore di riferimento. Si precisa che l'idoneità professionale del candidato verrà valutata sulla base della proposta che verrà presentata.

Art. 6 - Incompatibilità di partecipazione

Non possono comunque partecipare al concorso, pena l'esclusione dell'intero gruppo:

1. gli amministratori dell'Ente banditore, i loro coniugi, parenti ed affini fino al III° grado;
2. i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine ed i consulenti dello stesso ente con contratto continuativo;
3. coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni o amministrazioni pubbliche;
4. coloro che si trovino nelle condizioni di esclusione previste dalla vigente normativa in materia.

CITTÀ DI RECANATI

Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione. L'Amministrazione può disporre l'esclusione dei concorrenti in qualsiasi momento della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del bando.

Art. 7 Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

I progettisti interessati, dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare all'eventuale successiva procedura, inviando la propria candidatura entro le ore **14.00** del giorno **31/01/2021**¹ al seguente recapito pec comune.recanati@emarche.it o mediante consegna a mano, presso l'ufficio relazioni con il pubblico, nei seguenti giorni e orari:

Lunedì- mercoledì – venerdì 9:30 /13:30, martedì – giovedì 9:30 /13:30 e 15:30 / 17:30 specificando in oggetto: **Autocandidatura _ Concorso di idee per la valorizzazione del centro della Città di Recanati.**

Non saranno ritenute valide le candidature che perverranno a indirizzi differenti da quello sopra indicato o fuori termine.

La candidatura dovrà essere costituita da un CV, un *portfolio* inerente il tema progettuale per un massimo di n. 2 progetti, con indicazione di strategia di intervento corredata da diagrammi e disegni, e un *dossier* di ricerca contenente un massimo di 3 casi studio e *best practice* inerenti al tema accompagnato da una relazione di massimo 3 cartelle che motivi la selezione dei progetti e individui le strategie ritenute significative. La documentazione richiesta va consegnata in formato digitale e firmata digitalmente, con estensione .pdf, su cd o altri supporti come USB. E' facoltativo la consegna di copia anche cartacea. In questo caso la copia cartacea dovrà essere accompagnata da dichiarazione resa nei modi di legge da parte del candidato che la stessa sia conforme alla documentazione resa in formato digitale.

Gli allegati non dovranno superare i 10 MB totali.

La domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente:

- a cura del singolo professionista;
- nel caso di professionisti associati, nelle forme di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dal legale rappresentante o professionista appositamente a ciò delegato;

¹ Così come previsto dall'Avviso prot.n. 1392/2021 avente ad oggetto: "Proroga del termine di scadenza di presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse al Concorso di idee per la valorizzazione del centro della Città di Recanati".

CITTÀ DI RECANATI

- nel caso di professionisti raggruppati temporaneamente nelle forme di cui all'art. 46 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui all'articolo 48 comma 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

La domanda dovrà essere accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del singolo professionista oppure, in caso di professionisti associati/raggruppati, di tutti i membri componenti del gruppo.

È fatto divieto di presentare la domanda per manifestazione d'interesse sia in forma di professionista singolo che in altra forma di cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., pena motivo di esclusione.

Farà fede d'arrivo il giorno e l'ora di ricezione del messaggio da parte del Comune di Recanati. Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione d'interesse.

Le candidature prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità, così come quelle pervenute oltre lo scadere del termine sopra indicato, non saranno tenute in considerazione.

Art. 8 Processo di selezione

La Giuria tecnica individuata dal Comune di Recanati, procederà, a proprio insindacabile giudizio, ad invitare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, all'eventuale successiva procedura per la redazione della proposta progettuale, in un numero di massimo 10 professionisti, i soggetti selezionati sulla base di una valutazione comparativa dei *curriculum vitae*, dei *portfolio* e dei *dossier* esaminati con particolare riferimento:

- per quanto concerne il *curriculum vitae*, al carattere della multidisciplinarietà della relativa formazione e/o attività rappresentate;
- per quanto concerne il *portfolio*, ai caratteri dell'originalità e della qualità progettuale e di pianificazione dei progetti presentati riferibili a prestazioni simili a quella in oggetto, in particolare sotto il profilo della valorizzazione di centri storici dal lato sociale economico e ambientale;
- per quanto concerne il *dossier*, agli aspetti di approfondimento e pertinenza dei casi studio individuati e alle potenzialità delle strategie riconosciute come significative e virtuose nei processi di rigenerazione urbana ed economica.

CITTÀ DI RECANATI

Art. 9 Altre informazioni

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente.

Il Comune di Recanati si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso e non dar luogo ad alcuna successiva procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei partecipanti.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'incarico, i quali, comunque, dovranno nuovamente essere dichiarati e valutati in seno alla successiva procedura.

Sono ammesse richieste di chiarimenti, da far pervenire via e-mail all'indirizzo urp@comune.recanati.mc.it da parte degli aspiranti candidati entro il termine del 07.01.2021, ore 12.00. Le risposte agli stessi verranno fornite entro venerdì 11.01.2021 all'indirizzo mail della richiesta. Se di interesse generale tali chiarimenti verranno pubblicati anche nel sito comunale.

Art. 10 Svolgimento della procedura

15 gennaio 2021 *entro le ore 12.00*

Termine raccolta dei *curriculum vitae*, dei *portfolio* e dei *dossier*

21 Gennaio 2021

Riunione della Giuria Tecnica, valutazione della documentazione prodotta dai candidati e pubblicazione sul sito del Comune di Recanati dei nominativi di massimo 10 professionisti che saranno incaricati di presentare la proposta di progettazione

A seguire

Incontro e sopralluogo con i 10 progettisti selezionati con successiva attivazione della seconda fase della procedura, finalizzata allo sviluppo di idee di progetto.

A seguire

Consegna degli elaborati progettuali, votazione pubblica dei cittadini di Recanati attraverso l'applicazione Google Moduli. Tale votazione non avrà carattere vincolante ma indicativa, per il giudizio della Giuria.

A seguire

Riunione della Giuria tecnica con selezione dei 3 progettisti finalisti e del progetto vincitore.

La valutazione degli elaborati terrà in considerazione l'idea progettuale oltreché gli obiettivi che si intendono raggiungere in funzione delle risorse che l'Ente dovrà/potrà mettere a disposizione per l'esecuzione della progettualità.

CITTÀ DI RECANATI

Conferenza stampa di annuncio dei risultati del concorso e premiazione dei finalisti (compenso per ciascuno dei 3 finalisti per un importo pari a € 5.000,00 (al lordo di oneri come per legge) per il 1° classificato, € 3.000,00 ((al lordo di oneri come per legge) per il 2° classificato ed € 1.500,00 (al lordo di oneri come per legge) per il 3° classificato, a titolo di contributo forfettario per la partecipazione al concorso.

Sulla base del valore economico della parcella richiesta dal professionista, si comunica fin da ora che è intenzione del Comune procedere ad affidare direttamente l'incarico al primo classificato se il corrispettivo richiesto rientrerà nella soglia che legittima l'affidamento diretto (attualmente fissata in € 75.000,00). Se il valore dovesse eccedere tale soglia Il Comune procederà secondo il codice contratti pubblici, mediante procedura negoziata dando comunque priorità negli inviti ai primi classificati e a seguire ai professionisti partecipanti alla presente selezione.

Diritti d'autore: Si informa fin da ora a tutti i partecipanti che, fatte salve le norme vigenti in materia di diritti d'autore, con il pagamento dei premi il Comune di Recanati acquisisce la proprietà dei progetti selezionati.

Art. 11 Privacy e Codice Etico

Nell'esecuzione del presente Avviso, ciascuna Parte s'impegna a trattare i dati personali nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione e trattamento dei dati personali (Regolamento (UE) 2016/679 e Codice Privacy). In particolare le Parti si danno reciprocamente atto che i dati personali raccolti per la stipula e l'esecuzione del presente Avviso verranno trattati, anche tramite soggetti esterni appositamente incaricati, nel rispetto delle misure di sicurezza di cui all'art. 32 del Regolamento (UE) 2016/679, al fine di permettere l'espletamento degli adempimenti amministrativi e contabili connessi al rapporto contrattuale. Copia integrale dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 è di seguito riportata. Le Parti si danno reciprocamente atto che ciascuna di esse riveste, in relazione al trattamento dei dati che ricadono nelle attività di rispettiva competenza ai sensi del presente Avviso, la qualità di titolare autonomo del trattamento, salvo il caso in cui lo svolgimento delle attività oggetto dell'Avviso richieda la nomina di una della Parti quale Responsabile del Trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679, mediante separato accordo scritto tra le Parti. Le Parti sin d'ora si impegnano a tenersi reciprocamente manlevate da qualsiasi pretesa, danno, sanzione e/o spesa - comprese le eventuali spese legali - derivante dalla violazione dei rispettivi obblighi di cui alla normativa privacy vigente. Le Parti convengono, altresì, che le informazioni scambiate tra le Parti (anche nella fase antecedente alla sottoscrizione del presente Avviso) nonché i termini e le condizioni del presente Avviso sono strettamente confidenziali e non potranno essere divulgati a terzi senza il consenso scritto delle parti.

CITTÀ DI RECANATI

Recanati, 30/12/2020

Informativa sul trattamento dei dati personali – questionario di fine corso ai sensi dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, La informiamo che:

Soggetti del trattamento:

il titolare del Trattamento è il Sindaco Protempore del Comune di Recanati per il trattamento dei dati personali raccolti, ai sensi e per gli effetti del “GDPR”, che prevedono la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è l’Ing. Marco Cingolani contattabile al seguente indirizzo e-mail: marco_cingolani@outlook.it. Tutte le informazioni sono disponibili sul sito www.comune.recanati.mc.it.

Finalità, basi giuridiche e conservazione dei dati forniti:

I dati personali da lei forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria relativamente al procedimento di cui all’oggetto e per le finalità ad esso connesse.

Destinatari o categorie di destinatari dei dati personali:

I trattamenti sono effettuati da persone autorizzate, istruite e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità iniziali e successive.

Esercizio dei diritti dell’interessato:

Può esercitare i diritti a Lei riconosciuti dalla vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, tra cui il diritto di chiedere al titolare del trattamento l’accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione o opposizione al trattamento che La riguarda, oltre al diritto alla portabilità dei dati, nei limiti di quanto previsto agli artt. 15-21 del Regolamento 2016/679.

Ai sensi dell’art. 77 del Regolamento, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi la normativa in materia di protezione dei dati personali, Lei ha diritto di proporre reclamo al Garante italiano per la protezione dei dati personali ovvero all’autorità di controllo dello Stato membro Ue in cui risiede abitualmente, lavora ovvero del luogo ove si è verificata la presunta violazione.

Per l’esercizio dei Suoi diritti può rivolgersi al titolare del trattamento, inviando una comunicazione all’Ufficio Assistenza agli Utenti, al seguente recapito: municipio@comune.recanati.mc.it

IL DIRIGENTE

Dott. Giorgio Foglia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e
s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma
autografa