

PIP 6 SQUARTABUE

TABELLA 5 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL VIGENTE P.R.G.

Modo di attuazione	Denominazione	S.T. mq.	Verde e attrezzature mq. (1) (2)	U.T. mq/mq	S.U.L. max mq.	Superf. Verde biomassa mq.
PIP 6	SQUARTABUE	216.000	43.200	0,45	97.200	41.000
(1) Da sommare le aree per parcheggi pubblici così come previsto in Tab.1						
(2) Per interventi di carattere commerciale direzionale verde e attrezzature=80% S.U.L.						
Comparti edificabili		Sup. Fondiaria	U.F.	S.U.L.		
comparto A		47.471,26	0,81	38228,40		
comparto B		73.229,74	0,81	58971,60		
SOMMANO		120.701,00		97.200,00		
Parco Privato		10.504,00				
SOMMANO		4.730,00				
Viabilità esistente		4.086,00				
Viabilità di progetto		13.529,00				
SOMMANO		17.615,00				
Parcheggi di Progetto		64,00				
		311,00				
		407,00				
		130,00				
		210,00				
		999,00				
		1.526,00				
		587,00				
		529,00				
		453,00				
871,00						
568,00						
535,00						
37,00						
SOMMANO		7.227,00				
Verde		1.701,00				
Verde		53.522,00				
SOMMANO		55.223,00				
S.T.		216.000,00				
S.U.L.		97.200,00				

VERIFICA STANDARDS PARCHEGGIO PIP 6



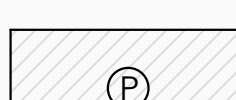


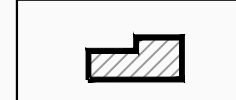
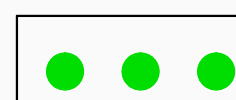

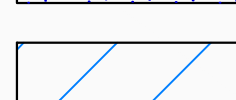
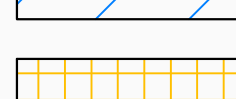
Parcheggi Pubblici (5% di S.U.L.)	4.860,00
-----------------------------------	----------

P. I. P. 6

Comparto B

Comparto A

LEGENDA :

-  Verde Pubblico
-  Aree di arredo alla viabilità
-  Parcheggi
-  Parco Privato
-  Limite Comparto
-  Fabbricati esistenti
-  Area di intervento
-  Rispetto Stradale
-  Aree vincolate dal D.M. 21/09/1984
-  Attrezzature Art.6 N.T.d.A.

CITTA' DI RECANATI

**PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
P.I.P. 6 SQUARTABUE (Legge 22 ottobre 1971, n. 865)**

PIP 6

Nucleo di Progetto: Geom. Alfredo Campagnoli
Geom. Michela Vitelli
Geom. Marco Magnaterra
Progettista e Resp. del Procedimento: Dott. Arch. Mario Sensini

ZONIZZAZIONE E PLANIVOLUMETRICO

DATA	RAPP.	AGG.
30/03/2004	1:1.000	

TAV N.
6